

Проектировщик: ООО «КАНУРА»

Заказчик: ООО «Строительные решения.

Специализированный застройщик»

«Скандинавские кварталы»

**Многоквартирные дома смешанной этажности
с объектами обслуживания жилой застройки,
с автостоянками по ул. 2-я Марата в Первомайском
районе г. Новосибирска**

**Многоквартирный дом № 1 смешанной этажности с
объектами обслуживания жилой застройки, с
автостоянкой по ул. 2-я Марата в Первомайском
районе г. Новосибирска**

1 этап строительства

(блок-секция 1, блок-секция 2, блок-секция 3)

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 6. Технологические решения

2023-ПС-1-АП1-ТХ

Том 30

2025

Проектировщик: ООО «КАНУРА»
Заказчик: ООО «Строительные решения.
Специализированный застройщик»

«Скандинавские кварталы»
Многоквартирные дома смешанной этажности
с объектами обслуживания жилой застройки,
с автостоянками по ул. 2-я Марата в Первомайском
районе г. Новосибирска
Многоквартирный дом № 1 смешанной этажности с
объектами обслуживания жилой застройки, с
автостоянкой по ул. 2-я Марата в Первомайском
районе г. Новосибирска

2 этап строительства

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 6. Технологические решения

Автостоянка АП1
2023-ПС-1-АП1-ТХ
Том 30

Главный инженер проекта



А.В. Шнапцев

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	1716

Инв. № подл.	1716	Подпись и дата		Взам. инв. №	

1	-	Зам.	159-24	<i>Саб</i>	07.04.25
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата
Разраб.	Сапунова	<i>Саб</i>		07.04.25	
Н. контр.	Сокол	<i>С</i>		007.04.25	

2023-ПС-1-АП1-ТХ-С						Стадия	Лист	Листов
						П		1
Содержание тома						KANURA®		

Обозначение	Наименование	Примечание
2023-ПС-1-АП1-ТХ-С	Содержание тома	Листов 1
2023-ПС-1-АП1-ТХ.ТЧ	Текстовая часть	Листов 11
2023-ПС-1-АП1-ТХ.ГЧ	Графическая часть	Листов 3

Общее количество листов документа, включенных в том – 16

Содержание текстовой части

1	Характеристика принятой технологической схемы производства в целом и характеристику отдельных параметров технологического процесса, требования к организации производства, данные о трудоемкости изготовления продукции — для объектов производственного назначения (а)	3
2	Обоснование потребности в основных видах ресурсов для технологических нужд — для объектов производственного назначения (б)	4
3	Описание мест расположения приборов учета используемых в производственном процессе энергетических ресурсов и устройств сбора и передачи данных от таких приборов (б_1)	4
4	Описание источников поступления сырья и материалов — для объектов производственного назначения (в)	4
5	Описание требований к параметрам и качественным характеристикам продукции — для объектов производственного назначения (г)	5
6	Обоснование показателей и характеристик принятых технологических процессов и оборудования — для объектов производственного назначения (д)	5
7	Обоснование количества и типов вспомогательного оборудования, в том числе грузоподъемного оборудования, транспортных средств и механизмов (е)	5
8	Перечень мероприятий по обеспечению выполнения требований, предъявляемых к техническим устройствам, оборудованию, зданиям, строениям и сооружениям на опасных производственных объектах, — для объектов производственного назначения (ж)	5
9	Сведения о расчетной численности, профессионально-квалификационном составе работников с распределением по группам производственных процессов, числе рабочих мест и их оснащенности, перечень всех организуемых постоянных рабочих мест отдельно по каждому зданию, строению и сооружению, а также решения по организации бытового обслуживания персонала - для объектов производственного назначения (и)	6
10	Перечень мероприятий, обеспечивающих соблюдение требований по охране труда при эксплуатации производственных и непроизводственных объектов капитального строительства (кроме жилых зданий), и решений, направленных на обеспечение соблюдения нормативов допустимых уровней воздействия шума и других нормативов допустимых физических воздействий на постоянных рабочих местах и в общественных зданиях (к)	6
10.1	Противопожарные мероприятия	7
10.2	Расчет оснащенности помещения автостоянки пожарными щитами и шкафами	7
11	Перечень мероприятий, направленных на предупреждение вредного воздействия факторов производственной среды и трудового процесса на состояние здоровья работника (к_1)	7

Взам. инв. №									
Подпись и дата									
Инв. № подл.	1716					2023-ПС-1-АП1-ТХ.ТЧ	Стадия	Лист	Листов
		1	-	Зам.	159-24	<i>Еф</i>	07.14.25		
		Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		
		Разраб.		Сапунова		<i>Еф</i>	07.04.25		
		Н. контр.		Сокол		<i>С</i>	07.04.25		
Текстовая часть								KANURA®	

12 Описание автоматизированных систем, используемых в производственном процессе, — для объектов производственного назначения (л)..... 8

13 Результаты расчетов о количестве и составе вредных выбросов в атмосферу и сбросов в водные источники (по отдельным цехам, производственным сооружениям) — для объектов производственного назначения (м) 8

14 Перечень мероприятий по предотвращению (сокращению) выбросов и сбросов вредных веществ в окружающую среду (н) 8

15 Сведения о виде, составе и планируемом объеме отходов производства, подлежащих утилизации и захоронению, с указанием класса опасности отходов — для объектов производственного назначения (о) 9

16 Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к устройствам, технологиям и материалам, используемым в производственном процессе, позволяющих исключить нерациональный расход энергетических ресурсов, если такие требования предусмотрены в задании на проектирование (о_1)..... 9

17 Обоснование выбора функционально-технологических, конструктивных и инженерно-технических решений, используемых в объектах производственного назначения, в части обеспечения соответствия зданий, строений и сооружений требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности их приборами учета используемых энергетических ресурсов (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности и требования оснащенности их приборами учета используемых энергетических ресурсов не распространяются) (о_2)..... 10

18 Описание и обоснование проектных решений, направленных на соблюдение требований технологических регламентов (п)..... 10

19 Перечень ссылочных нормативных документов 10

Описание и обоснование изменений

Внесены изменения в проектную документацию по объекту ««Скандинавские кварталы». Многоквартирные дома смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки, с автостоянками по ул. 2-я Марата в Первомайском районе г. Новосибирска. Многоквартирный дом № 1 смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки, с автостоянкой по ул. 2-я Марата в Первомайском районе г. Новосибирска. 1 этап строительства (блок-секция 1, блок-секция 2, блок-секция 3)», получившей положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «Эксперт-Проект» № 54-2-1-3-017816-2024 от 16.04.2024, в соответствии с дополнительными требованиями Заказчика, изложенными в Приложении 7 к Договору № 77-ЭиП/23 от 12.05.2023.

Изменения раздела заключаются в следующем:

- 1. Изменились габариты автостоянки между осями 1с-13с и А для прохода инженерных сетей, увеличилась площадь помещения хранения автомобилей на 105 м/м;
- 2. Изменился контур наружной стены между осями 1с и А-Б;
- 3. Изменилась площадь помещения хранения автомобилей на 89 м/м и технического коридора, помещение видеонаблюдения исключено, переименовано в помещение прокладки коммуникаций.

Инов. № подл.	1716	Взам. инв. №		Подпись и дата	
1	-	Зам.	159-24		07.04.25
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата
2023-ПС-1-АП1-ТХ.ТЧ					Лист
					2

приоритетом пользуется заезжающий на парковку автомобиль. Кроме того, на стенах, располагаются сферические обзорные зеркала безопасности.

Разметка путей движения автомобилей, разметка машино-мест, обозначение главных целевых точек (выходы на этаже, места установки пожарных кранов, огнетушителей и пр.) выполнена с помощью светящихся красок и люминесцентных покрытий.

Параметры мест хранения, проездов и расстояний между автомобилями определены с учетом требований ОНТП 01-91 и СП 113.13330.2023, прил. А.

Уборка автостоянки выполняется с помощью сетевой подметальной машины с сухой уборкой. Ее хранение осуществляется в помещении уборочного инвентаря, размещенное в объеме блок-секции №3 (с выходом в объем автостоянки через тамбур-шлюз).

Режим работы автостоянки — круглогодичный, круглосуточный, без выходных.

2 Обоснование потребности в основных видах ресурсов для технологических нужд — для объектов производственного назначения (б)

Для технологических нужд предусмотрено использование следующих энергоресурсов:

- Электроэнергия для освещения, вентиляции, работы противопожарных устройств, приводов ворот, охранной сигнализации, СКУД и пр. Обоснование количества потребляемой электроэнергии приведено в разделе 2023-ПС-1-АП1-ИОС1;

- Электроконвекторы для отопления электрощитовой, лестничной клетки в надземной части, помещения уборочного инвентаря, помещения видеонаблюдения, технического коридора, помещения прокладки инженерных коммуникаций (помещения хранения автомобилей – неотапливаемые). Обоснование количества потребляемой тепловой энергии приведено в разделе 2023-ПС-1-АП1-ИОС4.

3 Описание мест расположения приборов учета используемых в производственном процессе энергетических ресурсов и устройств сбора и передачи данных от таких приборов (б_1)

Узел учета тепловой энергии не предусмотрен (отапливаемые помещения отапливаются электричеством, помещения хранения автомобилей – неотапливаемые).

Приборы учета электроэнергии расположены в электрощитовой, расположенной в надземной части автостоянки (над въездом).

4 Описание источников поступления сырья и материалов — для объектов производственного назначения (в)

Сырье и материалы в производственном процессе не используются

Изм. инв. №	Подпись и дата	Изм. № подл.						
1716			1	-	Зам.	159-24	07.04.25	2023-ПС-1-АП1-ТХ.ТЧ
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата
								Лист
								4

5 Описание требований к параметрам и качественным характеристикам продукции — для объектов производственного назначения (г)

Продукция на объекте не производится

6 Обоснование показателей и характеристик принятых технологических процессов и оборудования — для объектов производственного назначения (д)

Специального технологического оборудования на объекте не предусмотрено.

7 Обоснование количества и типов вспомогательного оборудования, в том числе грузоподъемного оборудования, транспортных средств и механизмов (е)

В объеме автостоянки подъемно-транспортное оборудование не предусмотрено. Вертикальные связи осуществляются посредством лестниц и въездного пандуса с отметки земли.

Для уборки помещений хранения автомобилей предусмотрена сетевая подметальная машина с сухой уборкой.

8 Перечень мероприятий по обеспечению выполнения требований, предъявляемых к техническим устройствам, оборудованию, зданиям, строениям и сооружениям на опасных производственных объектах, — для объектов производственного назначения (ж)

Проектируемая автостоянка не является опасным производственным объектом

Инов. № подл.	1716	Подпись и дата					Взам. инв. №					
		1	-	Зам.	159-24		07.04.25	2023-ПС-1-АП1-ТХ.ТЧ				Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата	5						

9 Сведения о расчетной численности, профессионально-квалификационном составе работников с распределением по группам производственных процессов, числе рабочих мест и их оснащенности, перечень всех организуемых постоянных рабочих мест отдельно по каждому зданию, строению и сооружению, а также решения по организации бытового обслуживания персонала - для объектов производственного назначения (и)

Режим работы для автостоянки принят круглогодичный в 2 смены по 12 часов.

Для обслуживания автостоянки предусмотрены штаты, принятые по заданию заказчика, см. табл. 9.1.

Таблица 9.1

Должность	1-я смена	2-я смена	Смены	Группа производственных процессов
Сторож-охранник	1	1	2	1А
Сторож-охранник (подсменный)	1	–	1	1А
Уборщик	1	–	1	1Б
Итого:	3	1	2	

Обслуживание стоянки происходит дистанционно: сторож – охранник находится в помещении диспетчерской в блок-секции 1 и контролирует въезд и помещения стоянки посредством системы видеонаблюдения.

Уборкой занимается специализированная клининговая компания, которая обеспечивает уборщиков необходимыми бытовыми помещениями на своей территории.

Бытовые помещения в составе автостоянки не предусмотрены.

10 Перечень мероприятий, обеспечивающих соблюдение требований по охране труда при эксплуатации производственных и непроизводственных объектов капитального строительства (кроме жилых зданий), и решений, направленных на обеспечение соблюдения нормативов допустимых уровней воздействия шума и других нормативов допустимых физических воздействий на постоянных рабочих местах и в общественных зданиях (к)

В соответствии с правилами техники безопасности и охраны труда расстояния между автомобилями и конструкциями здания, освещенность помещений автостоянки запроектирована согласно указаниям СП 113.13330.2023, ОНТП 01-91.

Кроме того, предусмотрены:

- защита строительных конструкций в автостоянке от наезда автомобилей колесоотбойными устройствами;
- установка автомобилей на места хранения, доступ к которым осуществляется через смежные с ними машино-места, в количестве, не превышающем 15 % от общего количества машино-мест, размещенных в стоянке;

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	2023-ПС-1-АП1-ТХ.ТЧ	Лист 6
1	-	Зам.	159-24		07.04.25		
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

1716

- запрет на пользование пусковыми подогревателями двигателей во время стоянки автомобилей в помещениях хранения;
- вывоз снега в зимнее время года в отвал, что уменьшит поверхностный сток талых вод и позволит избежать разрушения твердых поверхностей, предотвращающих попадание ЗВ в грунтовые воды.

15 Сведения о виде, составе и планируемом объеме отходов производства, подлежащих утилизации и захоронению, с указанием класса опасности отходов — для объектов производственного назначения (о)

При эксплуатации объекта планируются следующие виды отходов:

- Обтирочный материал, загрязненный нефтью или нефтепродуктами (содержание нефти или нефтепродуктов менее 15 %) (класс опасности 4, код 9 19 204 02 60 4);
- Смет с территории автостоянки малоопасный (класс опасности 4, код 7 33 310 01 71 4);
- Мусор и смет уличный (класс опасности 4, код 7 31 200 01 72 4);
- Растительные отходы при уходе за газонами, цветниками (класс опасности 5, код 7 31 300 01 20 5).

Расчеты количества отходов, образующихся при эксплуатации объекта предоставлены в Разделе 8 «Мероприятия по охране окружающей среды».

16 Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к устройствам, технологиям и материалам, используемым в производственном процессе, позволяющих исключить нерациональный расход энергетических ресурсов, если такие требования предусмотрены в задании на проектирование (o_1)

В задании на проектирование не предусмотрено мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к устройствам, технологиям и материалам, используемым в производственном процессе, позволяющих исключить нерациональный расход энергетических ресурсов.

Инв. № подл.	1716	Подпись и дата Взам. инв. №					исключить нерациональный расход энергетических ресурсов.
						2023-ПС-1-АП1-ТХ.ТЧ	Лист
1	-	Зам.	159-24	<i>Еф</i>	07.04.25		9
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата		

17 Обоснование выбора функционально-технологических, конструктивных и инженерно-технических решений, используемых в объектах производственного назначения, в части обеспечения соответствия зданий, строений и сооружений требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности их приборами учета используемых энергетических ресурсов (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности и требования оснащенности их приборами учета используемых энергетических ресурсов не распространяются) (о_2)

Для повышения энергоэффективности помещение уборочного инвентаря автостоянки размещено в теплом контуре блок-секции 3.

18 Описание и обоснование проектных решений, направленных на соблюдение требований технологических регламентов (п)

Технологическая часть проектной документации разработана в соответствии с нормативными документами: СП 2.1.3678-20, СП 113.13330.2023.

В соответствии с п. 5.12 СП 113.13330.2023, во встроенной автостоянке запрещено хранение газобаллонных автомобилей.

В помещениях хранения автомобилей выполнена механическая вентиляция. Помещение автостоянки оборудовано системой контроля концентрации СО. Комплект газоаналитического оборудования осуществляет измерение концентрации газов в воздухе, выдачу сигналов при достижении концентрации СО значений выше установленных порогов, управление (включено/ выключено) вторичными исполнительными устройствами, формирование сигнала о неисправности блоков системы, оповещение персонала об аварийной ситуации.

Категорирование складских помещений по взрывопожарной опасности предусмотрено в соответствии с СП 12.13130.2009.

19 Перечень ссылочных нормативных документов

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (принят ГД ФС РФ 22.12.2004) (ред. от 04.08.2023);

- Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (в ред. от 02.07.2013);

- Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (принят ГД ФС РФ 04.08.2008, вступил в силу 01.05.2009), (в ред. от 14.07.2022);

- СП 113.13330.2023«СНиП 21-02-99* Стоянки автомобилей»;

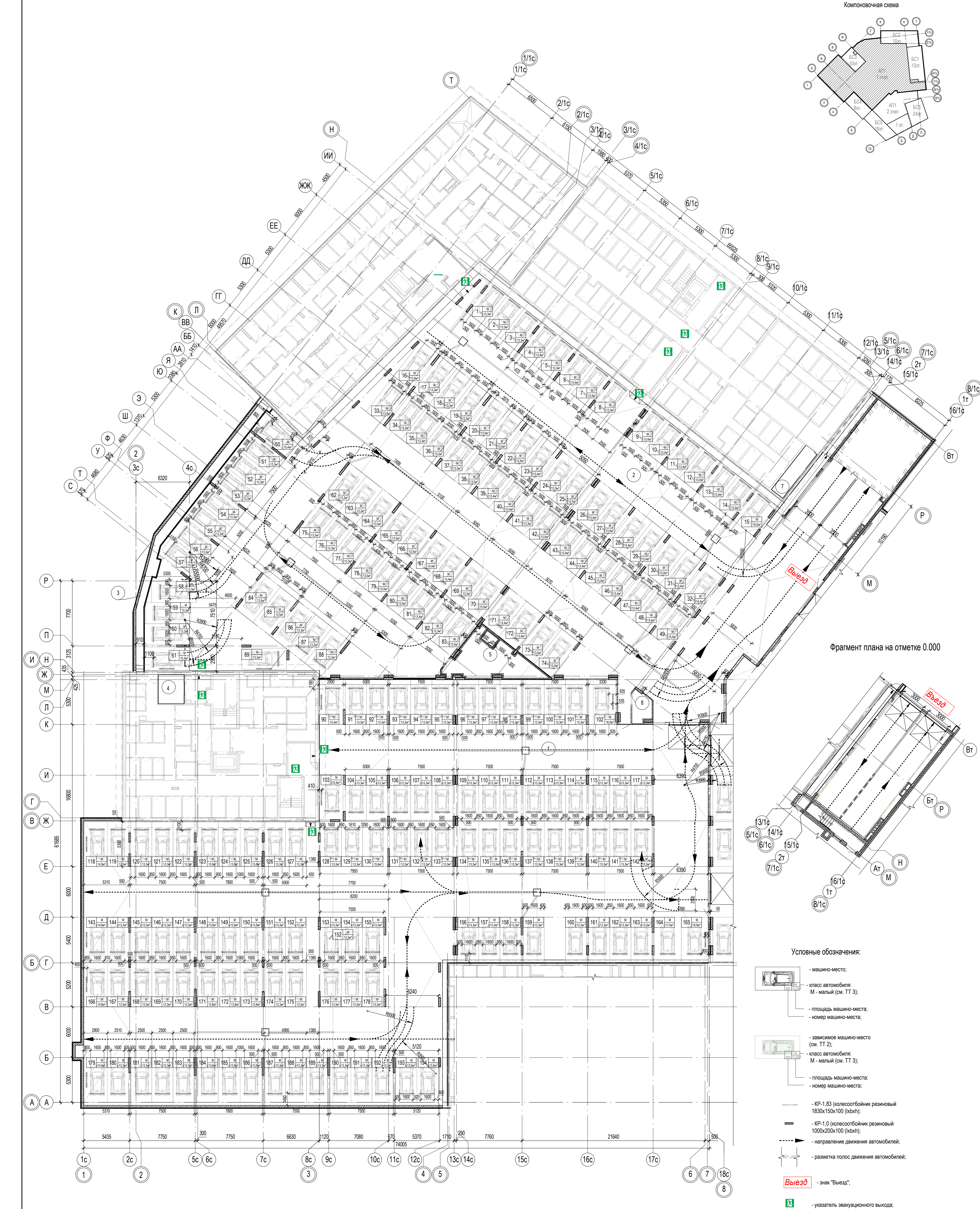
Инов. № подл.	1716	Подпись и дата	Взам. инв. №								
1	-	Зам.	159-24		07.04.25					2023-ПС-1-АП1-ТХ.ТЧ	
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата					Лист	
										10	

- СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности» (с изменением № 1);
- СП 2.1.3678-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к эксплуатации помещений, зданий, сооружений, оборудования и транспорта, а также условиям деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих продажу товаров, выполнение работ или оказание услуг» (с изменениями на 14 апреля 2022 года);
- ОНТП 01-91 «Общесоюзные нормы технологического проектирования предприятий автомобильного транспорта»;
- ПОСОБИЕ К МГСН 5.01.94* «Стоянки легковых автомобилей», выпуск 1.

Инв. № подл.	1716							2023-ПС-1-АП1-ТХ.ТЧ	Лист
									Лист
									11
Взам. инв. №									
Подпись и дата									
Изм.	1	Кол.уч	-	Лист	Зам.	159-24	Подп.	07.04.25	

Взам. инв. №		Подп. и дата											
Инв. № подл. 1716								2023-ПС-1-АП1-ТХ. ГЧ					
								Многоквартирный дом № 1 смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки, с автостоянкой по ул. 2-я Марата в Первомайском районе г. Новосибирска					
	1	-	Зам.	159-24		07.04.25							
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата							
	Разработал		Лобаненко			07.04.25	Автостоянка АП1			Стадия	Лист	Листов	
						П				1			
Н.контроль		Сокол			07.04.25	Ведомость графической части			KANURA®				

Лист	Наименование	Примечание
1	Ведомость графической части	Изм.1 (Зам)
2	План этажа на отметке -3,945. Фрагмент плана на отметке 0.000	Изм.1 (Зам)
3	Экспликация машино-мест	Изм.1 (Нов)



Экспликация помещений				
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения	
1	Помещение хранения автомобилей на 105 м/м (2 зона)	2653,4	В2	
2	Помещение хранения автомобилей на 89 м/м (1 зона)	2667,5	В2	
3	Технический коридор	37,9		
4	ПУИ Автостоянки	10,5	В3	
5	Приточная вентиляция	39,9	Д	
7	Помещение прокладки инженерных коммуникаций	11,1		
8	Помещение прокладки инженерных коммуникаций	7,6		
		5427,9		

2023-ПС-1-АП1-ТХ. ГЧ				
1	Многоквартирный дом № 1 смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки, с автостоянкой по ул. 2-й Марата в Первомайском районе г. Новосибирска. 1 этап строительства (блок-секция 1, блок-секция 2, блок-секция 3)	Изм.	Коп.уч.	Лист № док.
Разработал	Лобанов	Подп.	Дата	07.04.25
Автостоянка АП1		Стадия	Лист	Листов
План этажа на отметке -3,945. Фрагмент плана на отметке 0.000		П	2	
Н.контроль	Соколов	Дата	07.04.25	
KANURA®				
Формат А1К				

Экспликация машино-мест 1 этап итог2в см П				
Позиция	Наименование	Площадь	Класс	Зона
1	Машино-место	М	C1	13,3
2	Машино-место	М	C1	13,3
3	Машино-место	М	C1	13,3
4	Машино-место	М	C1	13,8
5	Машино-место	М	C1	13,3
6	Машино-место	М	C1	13,4
7	Машино-место	М	C1	13,4
8	Машино-место	М	C1	13,3
9	Машиноместо	М	C1	13,4
10	Машиноместо	М	C1	13,4
11	Машино-место	М	C1	13,4
12	Машино-место	М	C1	13,4
13	Машино-место	М	C1	13,4
14	Машино-место	М	C1	13,4
15	Машиноместо	М	C1	16,0
16	Машино-место	М	C1	13,8
17	Машино-место	М	C1	13,3
18	Машино-место	М	C1	13,3
19	Машино-место	М	C1	13,3
20	Машино-место	М	C1	13,5
21	Машино-место	М	C1	13,5
22	Машино-место	М	C1	13,4
23	Машино-место	М	C1	13,4
24	Машино-место	М	C1	13,3
25	Машино-место	М	C1	13,5
26	Машиноместо	М	C1	13,4
27	Машиноместо	М	C1	13,4
28	Машино-место	М	C1	13,4
29	Машино-место	М	C1	13,4
30	Машино-место	М	C1	13,4
31	Машино-место	М	C1	13,4
32	Машино-место	М	C1	14,4
33	Машино-место	М	C1	13,8
34	Машино-место	М	C1	13,3
35	Машино-место	М	C1	13,3
36	Машино-место	М	C1	13,3
37	Машино-место	М	C1	13,5
38	Машино-место	М	C1	13,5
39	Машино-место	М	C1	13,4
40	Машино-место	М	C1	13,4
41	Машино-место	М	C1	13,3
42	Машино-место	М	C1	13,5
43	Машиноместо	М	C1	13,4
44	Машиноместо	М	C1	13,4
45	Машино-место	М	C1	13,4
46	Машино-место	М	C1	13,4
47	Машино-место	М	C1	13,4
48	Машино-место	М	C1	13,4
49	Машино-место	М	C1	14,4
50	Машино-место	М	C1	15,4
51	Машино-место	М	C1	13,3
52	Машино-место	М	C1	13,3
53	Машино-место	М	C1	13,3
54	Машино-место	М	C1	13,3
55	Машино-место	М	C1	13,3
56	Машино-место	М	C1	13,3
57	Машино-место	М	C1	13,3
58	Машино-место	М	C1	13,3
59	Машино-место	М	C1	13,3
60	Машино-место	М	C1	13,3
61	Машино-место	М	C1	15,4
62	Машино-место	М	C1	13,3
63	Машино-место	М	C1	13,3
64	Машино-место	М	C1	13,3
65	Машино-место	М	C1	13,5
66	Машино-место	М	C1	13,5
67	Машино-место	М	C1	13,4
68	Машино-место	М	C1	13,4
69	Машино-место	М	C1	13,3
70	Машино-место	М	C1	13,5
71	Машиноместо	М	C1	13,4
72	Машиноместо	М	C1	13,4
73	Машино-место	М	C1	13,4
74	Машино-место	М	C1	13,4
75	Машино-место	М	C1	13,3
76	Машино-место	М	C1	13,3
77	Машино-место	М	C1	13,3

Экспликация машино-мест 1 этап итог2в см П				
Позиция	Наименование	Площадь	Класс	Зона
78	Машино-место	М	C1	13,5
79	Машино-место	М	C1	13,5
80	Машино-место	М	C1	13,4
81	Машино-место	М	C1	13,4
82	Машино-место	М	C1	13,3
83	Машино-место	М	C1	13,5
84	Машино-место	М	C1	13,5
85	Машино-место	М	C1	13,5
86	Машино-место	М	C1	13,3
87	Машино-место	М	C1	13,3
88	Машино-место	М	C1	13,3
89	Машино-место	М	C1	13,3
90	Машино-место	М	C2	15,4
91	Машино-место	М	C2	13,3
92	Машино-место	М	C2	13,3
93	Машино-место	М	C2	13,3
94	Машино-место	М	C2	13,3
95	Машино-место	М	C2	13,3
96	Машино-место	М	C2	13,3
97	Машино-место	М	C2	13,3
98	Машино-место	М	C2	13,3
99	Машино-место	М	C2	13,3
100	Машино-место	М	C2	13,3
101	Машино-место	М	C2	13,3
102	Машиноместо	М	C2	16,9
103	Машино-место	М	C2	15,4
104	Машино-место	М	C2	13,3
105	Машино-место	М	C2	13,3
106	Машино-место	М	C2	13,3
107	Машино-место	М	C2	13,3
108	Машино-место	М	C2	13,3
109	Машино-место	М	C2	13,3
110	Машино-место	М	C2	13,3
111	Машино-место	М	C2	13,3
112	Машино-место	М	C2	13,3
113	Машино-место	М	C2	13,3
114	Машино-место	М	C2	13,3
115	Машино-место	М	C2	13,3
116	Машино-место	М	C2	13,3
117	Машино-место	М	C2	13,3
118	Машино-место	М	C2	14,8
119	Машино-место	М	C2	13,3
120	Машино-место	М	C2	13,3
121	Машино-место	М	C2	13,3
122	Машино-место	М	C2	13,3
123	Машино-место	М	C2	13,8
124	Машино-место	М	C2	13,8
125	Машино-место	М	C2	13,8
126	Машино-место	М	C2	13,3
127	Машино-место	М	C2	13,3
128	Машино-место	М	C2	13,3
129	Машино-место	М	C2	13,3
130	Машино-место	М	C2	15,6
131	Машино-место	М	C2	13,3
132	Машино-место	М	C2	13,3
133	Машино-место	М	C2	13,3
134	Машино-место	М	C2	13,3
135	Машино-место	М	C2	13,3
136	Машино-место	М	C2	13,3
137	Машино-место	М	C2	13,3
138	Машино-место	М	C2	13,3
139	Машино-место	М	C2	13,3
140	Машино-место	М	C2	13,3
141	Машино-место	М	C2	13,3
142	Машино-место	М	C2	13,3
143	Машино-место	М	C2	14,8
144	Машино-место	М	C2	13,3
145	Машино-место	М	C2	13,3
146	Машино-место	М	C2	13,3
147	Машино-место	М	C2	13,3
148	Машино-место	М	C2	13,8
149	Машино-место	М	C2	13,8
150	Машино-место	М	C2	13,8
151	Машино-место	М	C2	13,3
152	Машино-место	М	C2	13,3
153	Машино-место	М	C2	13,3
154	Машино-место	М	C2	13,3

Экспликация машино-мест 1 этап итог2в см П				
Позиция	Наименование	Площадь	Класс	Зона
155	Машино-место	М	C2	13,3
156	Машино-место	М	C2	13,3
157	Машино-место	М	C2	13,3
158	Машино-место	М	C2	13,3
159	Машино-место	М	C2	13,3
160	Машино-место	М	C2	13,3
161	Машино-место	М	C2	13,3
162	Машино-место	М	C2	13,3
163	Машино-место	М	C2	13,3
164	Машино-место	М	C2	17,0
165	Машино-место	М	C2	16,9
166	Машино-место	М	C2	14,8
167	Машино-место	М	C2	13,3
168	Машино-место	М	C2	13,3
169	Машино-место	М	C2	13,3
170	Машино-место	М	C2	13,3
171	Машино-место	М	C2	13,8
172	Машино-место	М	C2	13,8
173	Машино-место	М	C2	13,8
174	Машино-место	М	C2	13,3
175	Машино-место	М	C2	13,3
176	Машино-место	М	C2	13,3
177	Машино-место	М	C2	13,3
178	Машино-место	М	C2	13,3
179	Машино-место	М	C2	14,8
180	Машино-место	М	C2	13,3
181	Машино-место	М	C2	13,3
182	Машино-место	М	C2	13,3
183	Машино-место	М	C2	13,3
184	Машино-место	М	C2	13,8
185	Машино-место	М	C2	13,8
186	Машино-место	М	C2	13,8
187	Машино-место	М	C2	13,3
188	Машино-место	М	C2	13,3
189	Машино-место	М	C2	13,3
190	Машино-место	М	C2	13,3
191	Машино-место	М	C2	13,3
192	Машино-место	М	C2	13,3
193	Машино-место	М	C2	13,6
194	Машино-место	М	C2	13,6
Общий итог: 194				2626,8

							2023-ПС-1-АП1-ТХ. ГЧ				
							Многоквартирный дом № 1 смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки, с автостоянкой по ул. 2-я Марата в Первомайском районе г. Новосибирска. 1 этап строительства (блок-секция 1, блок-секция 2, блок-секция 3)				
1	-	Нов.	159-24		07.04.25						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						
Разработал	Лобаненко				07.04.25		Автостоянка АП1		Стадия	Лист	Листов
									П	3	
							Экспликация машино-мест		KANURA®		
Н.контроль	Сокол				07.04.25						